

FORSLAG TIL GENERALFORSAMLING

Indsendt af: Bestyrelsen

Dato: 15.01.2022



Navn: Bo Kræmer, formand

Tlf.nr.:

E-mail: Jomsborg@vinterbadning.dk

Forslag:

Må Jomsborgs bestyrelse **optage lån på indtil kr. 25 mio.** til finansiering af en kommende udvidelse af Den Permanente Badeanstalt?

Må Jomsborgs bestyrelse **anvende yderligere kr. 2 mio.** af egenkapitalen til en kommende udvidelse? Der er tidligere ved. Generalforsamlingen i 2017 bevilget kr. 5 mio., således beløbet nu er **indtil kr. 7 mio.**

Kontingentet for Jomsborgs medlemmer forhøjes til **kr. 500/år** med virkning fra sæson 2022/23

Der skal stemmes om alle 3 punkter under ét, da de alle er en forudsætning for at kunne gennemføre projektet.

(Husk at forslaget skal formuleres, så der kan stemmes "ja" eller "nej" til det!)

Motivation for forslaget:

En udvidelse af Den Permanente Badeanstalt er nødvendig med de mange medlemmer.

Bestyrelsen fik på Generalforsamlingen i 2016 tilsagn fra medlemmerne om at arbejde videre med projektet.

En finansieringsløsning er nu fundet. Projektsummen ventes at andrage ca. kr. 32 mio., som finansieres ved optagelse af fastforrentet lån i Kommunekredit på kr. 25 mio. med indtil 30-års løbetid, garanteret af Aarhus Kommune, samt anvendelse af indtil kr. 7 mio. af Vikingeklubben Jomsborgs egenkapital.

Der henvises i øvrigt til de viste plancher på den ekstraordinære generalforsamling.

Konsekvenser af forslaget (budget/økonomi – hvem har ansvar for videre forløb?):

Kontingentforhøjelse på kr.100/medlem/år

Øget drift af de nye faciliteter (el og rengøring). Denne dækkes af kontingentstigningen.

Øvrig drift og vedligehold afholdes af Aarhus Kommune.

Der er ingen økonomisk risiko for hverken medlemmer eller bestyrelse.

Udvidelsesudvalget under Bestyrelsen gennemfører projektet sammen med Byggeudvalget i samarbejde med P+P Arkitekter, Niras A/S og den kommende entreprenør.

Projektet skal grundet størrelsen udbydes i licitation i Danmark (ikke EU-licitation).